



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
ODBOR OCHRANY PROSTŘEDÍ

PID

Žadatel převzal osobně
dne: 27.11.2009
Podpis: *Tulová*

LOXIA a.s.
Ing. Tereza Tenková
Perucká 26
120 00 Praha 2

Váš dopis zn. SZn. S-MHMP-0927561/2009/1/OOP/VI/EIA/828P-1/Pos Vyřizuje/linka Datum
Ing. Pospíšilová/4439 26.11.2009

Věc: „Rezidence Vinoř, parc. č. 1577/8, k. ú. Vinoř“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne 13.11.2009 obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba 3 viladomů a 20 rodinných domů resp. dvojdomů a trojdomů. Viladomy budou mít 1 podzemní podlaží a 4 nadzemní podlaží a v každém viladomě bude 17 bytů. V podzemním podlaží budou umístěna parkovací stání. Dvojdom bude mít 1 podzemní a 2 nadzemní podlaží a trojdom bude mít 2 nadzemní podlaží. Vytápění objektů bude pomocí plynových kotlů: kotel pro viladom 3x131 kW, kotel pro dvojdom 6x24 kW a kotel pro trojdom 14x20 kW. Celkový výkon pro vytápění bude 817 kW. Doprava v klidu bude řešena u viladomů 54 stání v suterénním parkovišti a 16 stání na terénu. Dále pak navržený počet parkovacích stání u trojdomů bude 14 stání v garáži.

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: Praha
městská část: Praha-Vinoř
katastrální území: Vinoř

Oznamovatel: Vinoř Development s.r.o.
Za Strahovem 431/19
160 00 Praha 6
IČ: 28365607

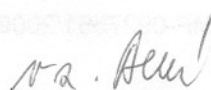
Zpracovatel oznámení: Ing. Tereza Tenková

Na základě předloženého oznámení a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 Vám jakožto příslušný úřad dle § 22 písm. a) cit. zákona sdělujeme, že **podlimitní záměr**

„Rezidence Vinoř, parc. č. 1577/8, k. ú. Vinoř“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle cit. zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 cit. zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.



Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování vlivů na ŽP
Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1