



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 19

Úřad městské části Praha 19

se sídlem: Semilská 43/1, 197 04 Praha 9 – Kbely

odbor výstavby – stavební úřad

detašované pracoviště: Železnobrodská 825, 197 04 Praha 9 – Kbely

Telefon: 286 852 470, fax: 286 850 182

Městská část Praha 19	č. dop.
Došlo: 28-02-2011	zprac.
Č.j. _____	ukl. zn.
Průl.: _____	

Č.j.: P19 1766/2011-OV/T
 Sp.zn.: UMC P19 1456/2009
 Vyřizuje: Trnka
 e-mail: trnkal@kbely.mepnet.cz
 telefon: 286 85 24 70

V Praze dne 24.2.2011



V
 P -----
 1577/8

O Z N Á M E N Í O DOPLNĚNÍ PODKLADŮ ŘÍZENÍ O VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Podáním žádosti společnosti Vinoř Development, s.r.o., zastoupené na základě plné moci ze dne 23.7.2009 společností LOXIA a.s. – ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, se sídlem Perucká 26, 120 00 Praha 2, IČ 64 94 95 16, bylo dne 6.4.2010 u Úřadu městské části Praha 19, odboru výstavby zahájeno územní řízení ve věci umístění stavby a dne 16.12.2010 územní řízení ve věci dělení a scelování pozemků pro stavbu, nazvanou

„Rezidence Vinoř“

na pozemku parc.č. 1577/8 s přípojkami na tech. infrastrukturu na pozemcích parc.č. 563/6, 563/7, 1577/78, 1577/85, 1582/30 a 1582/13 a staveništní dopravou na pozemcích 1577/41, 1577/1 a 1577/42 k.ú. Vinoř při ulici Dubanská v Praze 9 – Vinoři.

Úřad městské části Praha 19, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. Hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení a současně nařídil veřejné ústní jednání na 31.1.2011.

Při tomto ústním jednání uplatnil účastník řízení, spoluvlastník sousedního pozemku parc.č. 562/2 k.ú. Vinoř JUDr. Helena Svobodová požadavek na prověření možnosti snížit výšku sousedního navrhovaného rodinného domu označeného v DUR číslem 06 z důvodu zastínění pozemku.

Tento požadavek byl žadatelem prověřen a v rámci technických možností mu bylo vyhověno tím, že výška atiky domu z původní úrovně na kótě 264,55 byla o 0,75 m snížena na kótu 253,80. Tato úprava byla provedena snížením konstrukčních výšek nadzemních podlaží rodinného domu označeného v DUR číslem 06. V tomto smyslu byl upraven výkres „Koordinační situace“, který je součástí DUR a dne 8.2.2011 byl doručen stavebnímu úřadu a doplněn do spisu.

Tato úprava se ostatních částí dokumentace pro územní rozhodnutí nijak nedotýká.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popřípadě navrhnout důkazy a dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska k doplněné části spisu ve lhůtě do **7 dnů od doručení tohoto oznámení**.

Do podkladů rozhodnutí včetně doplněné části spisu lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu v úředních hodinách.


Ing. Ivana P e t e r k o v á

vedoucí odboru výstavby

Úřad městské části Praha 19
odbor výstavby
Semilská 43/1
197 04 Praha 9 - Kbely

-1-

Doručí se:

Účastníkům územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ):

1. LOXIA a.s., Perucká 26, 120 00 Praha 2
2. Městská část Praha - Vinoř,
3. Hlavní město Praha, zast. URM,

Dotčeným orgánům:

4. OŽPD ÚMČ Praha 19
5. OKP MHMP
6. DOP MHMP
7. OOP MHMP
8. Hygienická stanice hl.m. Prahy

Účastníkům územního řízení - veřejnou vyhláškou (§ 85 odst. 2 písm. B SZ):

9. Úřad městské části Praha 19 - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění
10. Úřad městské části Praha Vinoř - **úřední deska** - pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

Na vědomí:

11. spis