



Úřad: MČ Praha 19 – Odbor výstavby - Stavební úřad

Městská část Praha 19	č. dop.
Doloženo: 16-12-2010	zprac.
Číslo: 10052/10	utl. zn.
Pril.:	

K rukám pana Trnky

detašované pracoviště: Železanobrodská 825,
197 04 Praha-Kbely,

V Praze dne 15.12.2010

P19 10052/2010



Podáno: 16.12.2010

Akce: **REZIDENCE VINOŘ**

Věc: ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O DĚLENÍ NEBO SCELOVÁNÍ POZEMKŮ

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 82 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

ČÁST A.

I. Žadatel

☐ fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

☒ právnická osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

Vinoř Development s.r.o.

Za Strahovem 431/19, 160 00, Praha 6

IČO: 283 65 607

Jednatel: Adam Rubin, Patrik Jasenský

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

Akce: Rezidence Vinoř

Žadatel jedná:

☐ samostatně

☒ je zastoupen: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

Loxia a.s.,

Kontaktní osoba: Ing. Tereza Bartáková (Tenková) (tel.:221 511 745; 724 716 537)

Perucká 26, 120 00 Praha 2

II. Navržené pozemky, jichž se dělení nebo scelování týká:

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Praha	Vinoř	1577/8	Orná půda	19000 m ²

Navrhuje-li se dělení a scelování více pozemků, žadatel připojuje údaje obsažené v bodě II. v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

III. Účastníci, kteří mají vlastnická práva k pozemkům a stavbám na nich

Pozemek parc. č.: 1577/8, katastrální území: Vnoř.

Stavba - identifikace podle katastru nemovitostí:

Vnoř Development s.r.o.

Za Strahovem 431/19, 160 00, Praha 6

Vlastník jedná:

☐ samostatně

☒ zastoupen

Navrhuje-li se dělení a scelování více pozemků, žadatelé připojují údaje obsažené v bodě III. v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

IV. Účastníci, kteří mají jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich

Pozemek parc. č.:, katastrální území:

Stavba - identifikace podle katastru nemovitostí:

Druh práva: (např. věcné břemeno, zástavní právo, předkupní právo)

Oprávněný: jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování):

Navrhuje-li se dělení nebo scelování více pozemků, u nichž jsou jiná věcná práva, žada
připojují údaje obsažené v bodě IV. v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

Dělení pozemku na jednotlivé parcely pro navrhované rodinné domy.

Jméno, příjmení / název nebo obchodní firma, zástupce; místo trvalého pobytu / adresa (popř. jiná adresa pro doručování):

[illegible]

Je-li počet dalších účastníků větší, žadatel připojuje údaje obsažené v bodě VI. v samo
příloze:

☐ ano

☒ ne

Za Loxia a.s. Ing. arch. Milan Veselý



podpis žadatele nebo jeho zástupce

ČÁST B.

Přílohy k žádosti:

- ☒ 1. Doklad prokazující vlastnické právo žadatele nebo doklad o právu založeném smlouvou provést opatření k pozemkům nebo stavbám; tyto doklady se připojují, nelze-li tato práva v katastru nemovitostí ověřit
- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popř. plná moc do protokolu.
- ☒ 3. Kopie katastrální mapy a situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného dělení nebo scelování pozemků s vyznačením přístupu z veřejné komunikace ke všem pozemkům.
- ☒ 4. Údaje prokazující soulad dělení nebo scelení pozemků s platnou územně plánovací dokumentací.
- ☒ 5. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popř. jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci, která žadatel připojuje k žádosti v případě, že byla vydána:
- ☐ samostatně ☒ jsou připojeny v dokladové části dokumentace,
- s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:
- ☐ ochrany životního prostředí
- ☐ ochrany přírody a krajiny
- ☐ ochrany vod
- ☐ ochrany zemědělského půdního fondu
- ☐ ochrany lesa
- ☐ ochrany ložisek nerostných surovin
- ☐ památkové péče
- ☐ dopravy na pozemních komunikacích
- ☐ dopravy drážní
- ☐ další, není-li uvedeno výše
-
- ☒ 6. Vyjádření účastníků řízení vč. obce, pokud byla získána před zahájením řízení, příp. sdělení, že byli vyrozuměni o podání žádosti.
- ☐ 7. Samostatné přílohy s uvedením údajů:
- ☐ žadatelů (bod I. žádosti)
- ☐ navržených pozemků (bod II. žádosti)
- ☐ vlastnických a jiných práv (bod III. a IV. žádosti)
- ☐ dalších účastníků řízení (bod VI. žádosti)